

PRITARIU:

Architektūros ir teritorijų planavimo skyriaus
vyriausioji specialistė
2022-10-07
Jurgita Žilytė - Mackevičienė

PROJEKTINIŲ PASIŪLYMŲ PARENGIMO UŽDUOTIS

2022-09-05
Raseiniai

1. **Projektinių pasiūlymų rengimo tikslas:** Informuoti visuomenę apie visuomenei svarbaus statinio ir Teritorijų planavimo įstatymo 20 straipsnyje numatytais atvejais numatomą statinio projektavimą;
2. **Statytojas:** Raseinių rajono savivaldybės administracija, įstaigos kodas 288740810, V. Kudirkos g. 5, 60150 Raseiniai.
3. **Statinio projekto pavadinimas:** Raseinių m. Jaunimo g. 21, Jaunimo g. 23 ir Jaunimo g. 25 daugiabučių namų kiemų aikštelių įrengimo naujos statybos projektiniai pasiūlymai.
4. **Statinio adresas:** Raseinių m. Jaunimo g. 21, Jaunimo g. 23 ir Jaunimo g. 25 kiemų teritorija;
5. **Projekto rengimo etapas:** Projektiniai pasiūlymai;
6. **Statinio paskirtis:** Susisiekimo komunikacijos: gatvės, kiti inžineriniai statiniai;
7. **Statinio projekto stadija:** Supaprastintas projektas
8. **Statinio statybos rūšis:** Nauja statyba;
9. **Statinio kategorija:** Nesudėtingieji II gr. statiniai;
10. **Finansavimas:** Savivaldybės biudžeto lėšomis;
11. **Statinio pagrindiniai rodikliai:**
 - Privažiavimas vienos ar dviejų eismo juostų – pagal galimybes.
 - Automobilių stovėjimo aikštelės/vietos – pagal galimybes.
12. **Projekto tikslas:**
 - Pagerinti gyventojams kiemų infrastruktūrą.
 - Įrengti kiemo aikšteles, pėsčiųjų takus, suoliukus ir šiukšliadėžes.
 - Spręsti paviršinio vandens nuvedimą.
 - Suprojektuoti įrangą skalbinių džiovinimui.
13. **Nurodymai objektui projektuoti:**
 - Kieme suprojektuoti saugų privažiavimą prie daugiabučių pastatų ir automobilių stovėjimo vietas pagal galimybes;
 - Projektas turi apimti visą kiemo teritoriją iki laiptinių pastatų ir jų dalių (pandusų, atraminių sienelių);
 - Eismo reguliavimo priemonės: kelio ženklais ir horizontaliuoju ženklinimu;
 - Dangos konstrukciją projektuoti įvertinant transporto eismo apkrovą;
 - Projekte įvertinti greitosios ir gaisrinės privažiavimo reikalavimus.
 - Aptarti projektinius pasiūlymus su gretimybėmis, įvertinti gretimų ir besiribojančių sklypų poreikius, pateikti projektinius pasiūlymus atsižvelgiant į poreikius ir galimybes.
14. **Nurodymai inžinerinių tinklų projektavimui:**

Projekte įvertinti šilumos tinklų padėtį ir gylį. Sprendinius parinkti tokius, kad nereikėtų iškelti esamų tinklų.

15. Kiti nurodymai:

Parengti topografinę geodezinę nuotrauką;

Atlikti geologinius tyrimus pagal poreikį;

16. Projektuojant vadovautis šiais dokumentais:

LR kelių įstatymas;

LR statybos įstatymas;

LR geodezijos ir kartografijos įstatymas;

Statybos techninis reglamentas STR 2.06.04:2014 „Gatvės ir vietinės reikšmės keliai. Bendrieji reikalavimai“;

Automobilių kelių standartizuotų dangų konstrukcijų projektavimo taisyklės KPT SDK 19;

Kelių techninis reglamentas KTR 1.01:2008 „Automobilių keliai“;

Statybos techninis reglamentas STR 1.04.04:2017 „Statinio projektavimas, projekto ekspertizė“;

Statybos techninis reglamentas STR 1.05.01:2017 „Statybą leidžiantys dokumentai, Statybos užbaigimas, Savavališkos statybos padarinių šalinimas, Statybos pagal neteisėtai išduotą statybą leidžiantį dokumentą padarinių šalinimas“;

PIT KŽA 08 „Kelio ženklų atramų parinkimo, projektavimo ir įrengimo taisyklės“;

Kelio ženklų įrengimo ir vertikaliojo ženklinimo taisyklės;

R ISEP 10 „Inžinerinių saugaus eismo priemonių projektavimo ir naudojimo rekomendacijos“;

Kitais teisės aktais, reglamentuojančiais susisiekimu komunikacijų ir inžinerinių tinklų projektavimo veiklą;

17. Nurodymai statinio projekto derinimui:

Projektą derinti teisės aktų nustatyta tvarka;

Pirmiausia projekto sprendinius suderinti su užsakovu;

Projekto sprendinius pristatyti gyventojas, bei pagal galimybes įvertinti jų poreikius.

18. Nurodymai statinio projekto rengimo eiliškumui:

Parengtus statinio projektinius pasiūlymus pateikti užsakovui peržiūrai;

Parengtą statinio projektą pateikti gyventojų peržiūrai;

Parengtą ir su gyventojais aptartą statinio projektą pateikti užsakovui pritarimui projekto pasiūlymams gauti;

19. Projektinių pasiūlymų sudėtis ir apimtis:

19.1 Aiškinamasis raštas;

19.2. Objekto vietovės schema;

19.3. Suplanavimo planas;

20. Nurodymai parengtų projektinių pasiūlymų perdavimui užsakovui:

Pateikti 1 vnt. popierinių projekto egzempliorių;

Pateikti 1 vnt. skaitmeninį (pdf.) projekto egzempliorių CD laikmenoje.

Parengė:

Strateginio planavimo ir projektų
valdymo skyriaus
vyriausiasis specialistas

Donatas Ridikas